

# Dohoda o ukončení užívania nebytových priestorov

uzatvorená k 31. 12. 2011.

## ZMLUVNÉ STRANY:

Správca: Centrum voľného času - KAMARÁT  
A. Kmeťa 22, 036 01 Martin

Bankové spojenie : VÚB, a.s., expozitúra Martin  
Číslo účtu: 1634653358 / 0200

IČO: 00184144

zastúpený: Ing. Jozefom RISTVEJOM, riaditeľka CVČ KAMARÁT  
a

užívateľ: JUDr. Jozef Pliešovský  
so sídlom: Andreja Kmeťa 22, 036 01 Martin  
IČO: 480228750  
DIČ: 1021841810

sa dohodli na ukončení užívania priestorov užívaných na základe „Dohody o refundácii nákladov“, uzavretej so zástupcom správcu dňa 23.1.1995 a to k 31. decembru 2011.

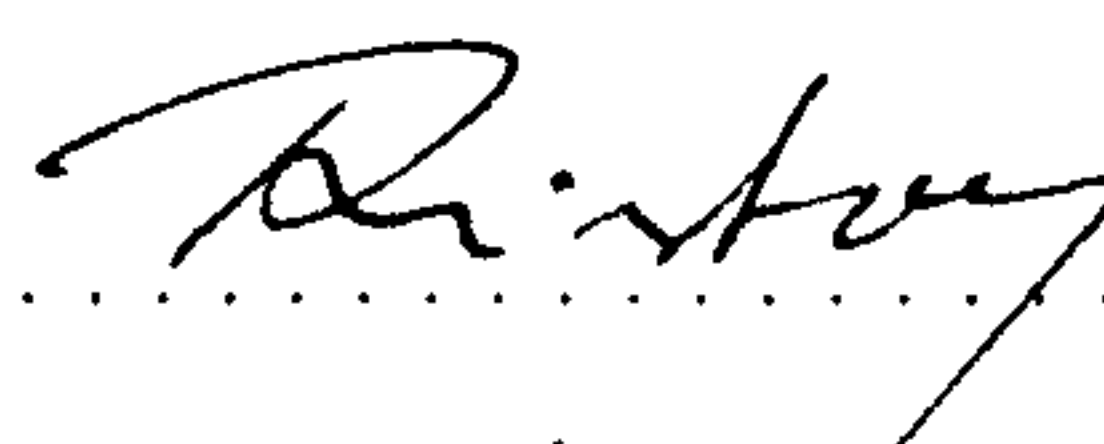
Užívanie predmetných priestorov končí dohodnutým dňom, týmto dňom sa končí povinnosť užívateľa platiť - refundovať ďalšie náklady vzniknuté po termíne ukončenia užívania. Posledná refundácia nákladov za využívané priestory v roku 2011 bude vo výške 3,74% z celkových nákladov na teplo, dodávku vody a stočné priestorov CVČ KAMARÁT a bude správcom nehnuteľnosti fakturovaná v zmysle bodu II./ Dohody o refundácii vynaložených nákladov“ dodatočne po zúčtovaní spotreby dodávateľmi vody a tepla za rok 2011, najneskôr do konca mája v roku 2012. Užívateľ svoj dlh uznáva a zaväzuje sa fakturované náklady do dátumu splatnosti faktúry uhradiť.

Užívateľ je povinný najneskôr do 15.01.2012 vrátiť užívané priestory nachádzajúce sa v CVČ KAMARÁT, A. Kmeťa 22, 036 01 Martin na prízemí o celkovej rozlohe 21,3 m<sup>2</sup> v stave, v akom ich prevzal s obvyklým opotrebením, v prípade ich poškodenia je povinný náklady na uvedenie priestorov do pôvodného stavu uhradiť vo výške prenajímateľom preukázateľne uhradených.

V Martine, dňa 30. 12. 2011

**KAMARÁT**  
Centrum voľného času  
A. Kmeťa 22, 036 01 Martin  
Tel.: 043 41 33 210

  
.....  
užívateľ

  
.....  
správca

# ZÁPIS O STAVE NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Správca: Centrum voľného času - KAMARÁT  
Andreja Kmeťa 22, 036 01 Martin  
zastúpený Ing. Jozefom RISTVEJOM - riaditeľom CVČ KAMARÁT

## **preberá po ukončení užívania**

od

užívateľa: JUDr. Jozefa Pliešovského  
so sídlom: Andreja Kmeťa 22, 036 01 Martin

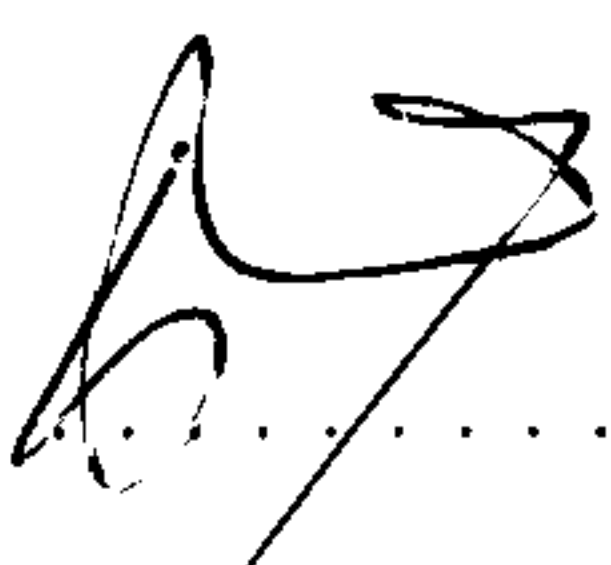
nebytové priestory na prízemí CVČ Martin v celkovej rozlohe 21,3 m<sup>2</sup>, s osvetľovacími telesami a kľúčmi od vchodových dverí a od dverí do užívanej miestnosti.

Uvedené priestory boli obhliadnuté za účasti prenajímateľa a nájomcu dňa 09. 01. 2012 a v tento deň boli odovzdané prenajímateľovi.

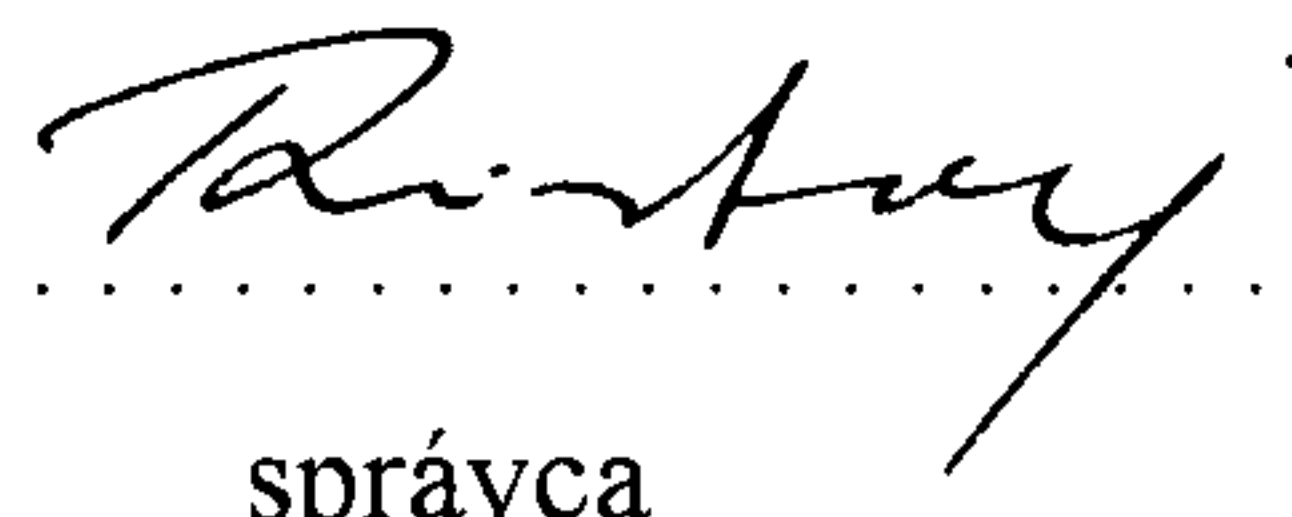
Závady:

- **bez závad**

V Martine, dňa 09. 01. 2012.

.....  
  
užívateľ

**KAMARÁT**  
Centrum voľného času  
A. Kmeťa 22, 036 01 Martin  
Tel.: 043 41 33 210

.....  
  
správca